

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский муниципальный округ, д.Долгое, кадастровый квартал 67:03:1290101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 17 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: 420081, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2этаж)</div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Аглиуллина Венера Рифгатовна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>108-200-921-08</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>20878, 17 ноября 2017 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>78972900307, 89053156360</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>420081, Респ Татарстан, г Казань, ул Шуртыгина, д 3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35784455	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области	27 сентября 2024 г.	1532	Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области	Масштаб: 1:5 000 Дата создания: 27 сентября 2024 г.
3	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 февраля 2025 г.	170-3083/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Пояснительная записка					
Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 29 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:03:1290101, из них: - 0 земельных участка, местоположение которых уточнено;					

- 11 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 0 объекта капитального строительства местоположение, которого уточнено;
- 5 объектов капитального строительства, в отношении которых исправилась реестровая ошибка.
- 13 не включены в карта-план по причине, указанным далее.

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области №1532 от 27.09.2024г., информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru>.

Согласно Правилам землепользования и застройки минимальные и (или) максимальные размеры в территориальной зоне Ж1 (Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) установлены.

Для ведения личного подсобного хозяйства. - минимальный размер – 600 кв.м; максимальный размер-5 000 кв.м;

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:1290101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Данные по границам земельных участков подтверждаются ортофотопланом (аэрофотосъемка масштаб 1:2000) и картографическими материалами (реквизиты сопроводительных писем указаны в перечне использованной документации).

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (13 шт.) по следующим причинам:

1. Земельные участки с кадастровыми номерами: 67:03:1290101:7, 67:03:1290101:8, 67:03:1290101:9, 67:03:1290101:10, 67:03:1290101:11, 67:03:1290101:14, 67:03:1290101:20, 67:03:1290101:21, 67:03:1290101:22, 67:03:1290101:23, 67:03:1290101:26, 67:03:1290101:27 не идентифицированы. (12)

2. Объект капитального строительства с кадастровым номером: 67:03:1290101:28 не идентифицирован. (1)

Сведения о кадастровом инженере:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;

2. СНИЛС 108-200-921 08;

3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;

4. Контактный телефон: 89053156360;

5. Адрес электронной почты, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru;

6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

Сведения об уточняемых земельных участках

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 11 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:03:1290101:3, 67:03:1290101:5, 67:03:1290101:13, 67:03:1290101:15, 67:03:1290101:16, 67:03:1290101:17, 67:03:1290101:24, 67:03:1290101:29, 67:03:1290101:30, 67:03:1290101:143, 67:03:1360101:120.

Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности., Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой., Конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок существенно не изменялись. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками., Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ местоположение объектов капитального строительства не уточнялось.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 5 ОКС с кадастровыми номерами: 67:03:1290101:142, 67:03:1290101:144, 67:03:1290101:145, 67:03:1360101:107, 67:03:1360101:109, обеспечивающие исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения.

Местоположение ОКС с кадастровыми номерами уточнялось путем определения координат точек конструктивных элементов здания. В соответствии с результатами полученных измерений, выявлена реестровая ошибка в сведениях об описании местоположения ОКС, в связи с чем, в соответствующем разделе КИТР приведены сведения о местоположении ОКС обеспечивающих исправление данной реестровой ошибки. Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение объектов капитального строительства не соответствует данным ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 февраля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Мостище, пир.	МСК-67, зона 2	540 955,47	2 204 735,68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Юрино, пир.		561 095,56	2 221 979,41			
3	Геодезическая сеть сгущения. 3	Акатово, пир.		550 758,50	2 232 830,36			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	Х	У	Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:3			:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона №		2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
8	22 963,42	12 936,40	22 963,42	12 936,40	—	—	—	
9	22 974,47	12 978,31	22 974,47	12 978,31				
13	22 954,58	12 980,53	22 954,58	12 980,53				
12	22 945,39	12 940,34	22 945,39	12 940,34				
11	22 935,83	12 905,92	22 935,83	12 905,92				
10	22 953,96	12 899,76	22 953,96	12 899,76				
8	22 963,42	12 936,40	22 963,42	12 936,40				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:3			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
8	9	43,34	—	согласовано				
9	13	20,01						
13	12	41,23						
12	11	35,72						
11	10	19,15						
10	8	37,84						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:3			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/пос) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1290101:3 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:5		:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
54	560 030,75	2 218 015,40	560 030,75	2 218 015,40	Картометрический метод	—	—	
55	560 051,37	2 218 017,19	560 051,37	2 218 017,19				
56	560 049,77	2 218 026,94	560 049,77	2 218 026,94				
57	560 030,11	2 218 022,53	560 030,11	2 218 022,53				
54	560 030,75	2 218 015,40	560 030,75	2 218 015,40	Картометрический метод			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:5		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
54	55	20,70	—		согласовано			
55	56	9,88						
56	57	20,15						
57	54	7,16						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:5		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/п) д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				173 ± 5,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(173,00) = 5		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				175,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				2		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1290101:5 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:13 :		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	560 147,44	2 217 994,19	560 147,44	2 217 994,19	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	
2	560 148,86	2 217 995,58	560 148,86	2 217 995,58	—	—	—	
3	560 148,95	2 218 000,11	560 148,95	2 218 000,11				
4	560 150,19	2 218 015,64	560 150,19	2 218 015,64				
5	560 148,68	2 218 016,60	560 148,68	2 218 016,60				
6	560 139,19	2 218 017,50	560 139,19	2 218 017,50				
7	560 132,16	2 218 018,14	560 132,16	2 218 018,14				
8	560 127,37	2 218 018,55	560 127,37	2 218 018,55	Картометрический метод			
1	560 124,61	2 218 018,73	560 124,61	2 218 018,73				
2	560 123,06	2 217 994,31	560 123,06	2 217 994,31	—			
9	560 124,15	2 217 993,87	560 124,15	2 217 993,87				
1	560 147,44	2 217 994,19	560 147,44	2 217 994,19				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:03:1290101:13
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	1,99	—	согласовано
2	3	4,53		
3	4	15,58		
4	5	1,79		
5	6	9,53		
6	7	7,06		
7	8	4,81		
8	1	2,77		
1	2	24,47		
2	9	1,18		
9	1	23,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:03:1290101:13
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215051, Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Гагаринское с/с, Долгое (Гагаринское с/пос) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$604 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(604,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1290101:13 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1290101:15

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	22 966,58	12 998,48	22 966,58	12 998,48	—	—	—
15	22 957,67	12 998,89	22 957,67	12 998,89			
16	22 951,58	13 000,25	22 951,58	13 000,25			
17	22 943,69	13 000,31	22 943,69	13 000,31			
18	22 939,97	12 976,46	22 939,97	12 976,46			
19	22 953,33	12 975,67	22 953,33	12 975,67			
20	22 954,57	12 981,07	22 954,57	12 981,07			
21	22 963,12	12 980,53	22 963,12	12 980,53			
14	22 966,58	12 998,48	22 966,58	12 998,48			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
67:03:1290101:15							
:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
14	15	8,92	—	согласовано			
15	16	6,24					
16	17	7,89					
17	18	24,14					
18	19	13,38					
19	20	5,54					
20	21	8,57					
21	14	18,28					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
67:03:1290101:15							
:							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/п) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$492 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(492,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	493,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1290101:15 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:16		:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
24	22 952,56	13 007,24	22 952,56	13 007,24	—	—	—	
25	22 984,08	13 006,05	22 984,08	13 006,05				
26	22 986,63	13 022,88	22 986,63	13 022,88				
27	22 955,29	13 023,24	22 955,29	13 023,24				
24	22 952,56	13 007,24	22 952,56	13 007,24				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:16		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
24	25	31,54	—		согласовано			
25	26	17,02						
26	27	31,34						
27	24	16,23						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1290101:16		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/п) д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				518 ± 8,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(518,00) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				412,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				106		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения индивидуального садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1290101:16 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:17 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	22 939,97	12 976,46	22 939,97	12 976,46	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
28	22 920,52	12 886,72	22 920,52	12 886,72	—	—	—
29	22 931,06	12 886,72	22 931,06	12 886,72			
19	22 953,33	12 975,67	22 953,33	12 975,67			
18	22 939,97	12 976,46	22 939,97	12 976,46			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
18	28	91,82	—	согласовано
28	29	10,54		
29	19	91,70		
19	18	13,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/п) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,076 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,076,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 162,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	86
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения индивидуального садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1290101:17 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:24 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	559 981,00	2 217 941,94	559 981,00	2 217 941,94	— Картометрический метод —	—	—
31	560 009,30	2 217 941,56	560 009,30	2 217 941,56			
32	560 010,87	2 218 008,34	560 010,87	2 218 008,34			
33	559 976,21	2 218 004,45	559 976,21	2 218 004,45			
34	559 976,57	2 217 994,07	559 976,57	2 217 994,07			
35	559 983,10	2 217 984,98	559 983,10	2 217 984,98			
30	559 981,00	2 217 941,94	559 981,00	2 217 941,94			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1290101:24 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
30	31	28,30	—	согласовано
31	32	66,80		
32	33	34,88		
33	34	10,39		
34	35	11,19		
35	30	43,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:24 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/пос) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,901 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,901,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

67:03:1290101:24

:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1290101:29

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	560 024,73	2 217 905,72	560 024,73	2 217 905,72	Картометрический метод	—	—
2	560 027,38	2 218 016,30	560 027,38	2 218 016,30	—		
3	560 011,09	2 218 015,99	560 011,09	2 218 015,99			
32	560 010,87	2 218 008,34	560 010,87	2 218 008,34			
31	560 009,30	2 217 941,56	560 009,30	2 217 941,56			
4	560 003,18	2 217 941,64	560 003,18	2 217 941,64			
3	560 002,71	2 217 926,19	560 002,71	2 217 926,19			
4	560 002,21	2 217 909,62	560 002,21	2 217 909,62			
5	560 002,11	2 217 906,36	560 002,11	2 217 906,36			
1	560 024,73	2 217 905,72	560 024,73	2 217 905,72	Картометрический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1290101:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	110,61	—	согласовано
2	3	16,29		
3	32	7,65		
32	31	66,80		
31	4	6,12		
4	3	15,46		
3	4	16,58		

1	2	3	4	5
4	5	3,26	—	согласовано
5	1	22,63		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1290101:29 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/пос) д	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 016 ± 16,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 016,00) = 16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 016,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				67:03:1290101:29 :
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1290101:30

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н 1	560 126,44	2 218 025,20	560 126,44	2 218 025,20	Картометрический метод	—	—
н 2	560 125,67	2 218 035,61	560 125,67	2 218 035,61			
н 3	560 126,55	2 218 037,75	560 126,55	2 218 037,75			
н 4	560 125,31	2 218 054,49	560 125,31	2 218 054,49			
н 5	560 125,15	2 218 059,52	560 125,15	2 218 059,52			
н 6	560 114,33	2 218 058,66	560 114,33	2 218 058,66			
н 7	560 107,75	2 218 048,79	560 107,75	2 218 048,79			
н 8	560 100,95	2 218 045,36	560 100,95	2 218 045,36			
н 9	560 103,40	2 218 027,45	560 103,40	2 218 027,45	—		
н 10	560 106,05	2 218 024,50	560 106,05	2 218 024,50	Картометрический метод		
н 11	560 123,39	2 218 024,83	560 123,39	2 218 024,83			
н 12	560 123,40	2 218 025,54	560 123,40	2 218 025,54			
н 1	560 126,44	2 218 025,20	560 126,44	2 218 025,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1290101:30

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н 1	н 2	10,44	—	согласовано
н 2	н 3	2,31		
н 3	н 4	16,79		
н 4	н 5	5,03		
н 5	н 6	10,85		
н 6	н 7	11,86		

1	2	3	4	5
н 7	н 8	7,62	—	согласовано
н 8	н 9	18,08		
н 9	н 10	3,97		
н 10	н 11	17,34		
н 11	н 12	0,71		
н 12	н 1	3,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:30 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Гагаринское с/п, Долгое (Гагаринское с/пос) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$707 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(707,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	707,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1290101:30 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:143 :

Система координат МСК-67, зона 2Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	560 031,17	2 217 911,76	560 031,17	2 217 911,76	Картометрический метод	—	—
2	560 047,58	2 217 911,38	560 047,58	2 217 911,38	—		
3	560 050,51	2 217 963,40	560 050,51	2 217 963,40			
4	560 053,83	2 217 962,93	560 053,83	2 217 962,93			
5	560 054,26	2 217 966,36	560 054,26	2 217 966,36			
6	560 052,28	2 217 966,61	560 052,28	2 217 966,61			
7	560 052,41	2 217 989,81	560 052,41	2 217 989,81			
8	560 052,53	2 218 010,35	560 052,53	2 218 010,35	Картометрический метод		
9	560 041,15	2 218 009,77	560 041,15	2 218 009,77			
1	560 033,26	2 218 009,40	560 033,26	2 218 009,40			
10	560 032,82	2 217 986,75	560 032,82	2 217 986,75			
1	560 031,17	2 217 911,76	560 031,17	2 217 911,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:143 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	16,41	—	согласовано
2	3	52,10		
3	4	3,35		
4	5	3,46		
5	6	2,00		

1	2	3	4	5
6	7	23,20	—	согласовано
7	8	20,54		
8	9	11,39		
9	1	7,90		
1	10	22,65		
10	1	75,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1290101:143 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское с/п, д.Долгое
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,814 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,814,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 816,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	"отдельно стоящие дома на одну семью, 1-3 этажа с участком"
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1290101:143 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1360101:120 :

Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	560 027,38	2 218 016,30	560 027,38	2 218 016,30	—	—	—
1	560 020,73	2 218 032,99	560 020,73	2 218 032,99			
2	560 004,32	2 218 029,50	560 004,32	2 218 029,50			
3	560 004,67	2 218 008,07	560 004,67	2 218 008,07			
4	560 010,88	2 218 008,74	560 010,88	2 218 008,74			
3	560 011,09	2 218 015,99	560 011,09	2 218 015,99			
2	560 027,38	2 218 016,30	560 027,38	2 218 016,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1360101:120 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	1	17,97	—	согласовано
1	2	16,78		
2	3	21,43		
3	4	6,25		
4	3	7,25		
3	2	16,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1360101:120 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215051, Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Долгое (Гагаринское с/пос) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$352 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(352,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	352,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1360101:120 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:142 _____ :									
Система координат _____ МСК-67, зона 2 _____				Зона № _____ 2 _____					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
58	560 061,53	2 217 969,09	—	560 067,85	2 217 969,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	
59	560 061,66	2 217 972,87	—	560 067,98	2 217 973,10	—			
60	560 062,67	2 217 972,89	—	560 068,99	2 217 973,12	—			
61	560 062,72	2 217 975,37	—	560 069,04	2 217 975,60	—			
62	560 061,74	2 217 975,35	—	560 068,06	2 217 975,58	—			
63	560 061,80	2 217 977,17	—	560 068,12	2 217 977,40	—			
64	560 055,74	2 217 977,35	—	560 062,06	2 217 977,58	—			
65	560 055,49	2 217 969,28	—	560 061,81	2 217 969,51	—			
58	560 061,53	2 217 969,09	—	560 067,85	2 217 969,32	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:142 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:142 _____ :									

1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:144 _____ :										
Система координат _____				МСК-67, зона 2 _____			Зона № _____ 2 _____			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
66	560 044,60	2 217 987,87	—	560 050,10	2 217 988,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—		
67	560 044,04	2 217 996,97	—	560 049,54	2 217 997,20	—				
68	560 037,88	2 217 996,59	—	560 043,38	2 217 996,82	—				
69	560 038,44	2 217 987,49	—	560 043,94	2 217 987,72	—				
66	560 044,60	2 217 987,87	—	560 050,10	2 217 988,10	—				
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:144 _____ :										
1.	—									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1290101:144 _____ :										
1.	—									

1. Сведения о характерных точках контура				здания				
				вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)				
с кадастровым номером				67:03:1290101:145				
Система координат				МСК-67, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
4901	560 140,10	2 218 008,35	—	560 146,09	2 218 008,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
4902	560 140,52	2 218 014,40	—	560 146,51	2 218 014,79	—		
4903	560 132,06	2 218 014,99	—	560 138,05	2 218 015,38	—		
4904	560 131,64	2 218 008,94	—	560 137,63	2 218 009,33	—		
4901	560 140,10	2 218 008,35	—	560 146,09	2 218 008,74	—		
2								
4901	560 140,10	2 218 008,35	—	560 146,09	2 218 008,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
4902	560 140,52	2 218 014,40	—	560 146,51	2 218 014,79	—		
4903	560 132,06	2 218 014,99	—	560 138,05	2 218 015,38	—		
4904	560 131,64	2 218 008,94	—	560 137,63	2 218 009,33	—		
4901	560 140,10	2 218 008,35	—	560 146,09	2 218 008,74	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером				67:03:1290101:145				
1.	—							

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1290101:145 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура здания									
с кадастровым номером 67:03:1360101:107 : вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)									
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
74	560 018,83	2 218 001,73	—	560 024,41	2 218 002,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	
75	560 018,69	2 218 010,80	—	560 024,27	2 218 011,97	—			
76	560 012,15	2 218 010,70	—	560 017,73	2 218 011,87	—			
77	560 012,29	2 218 001,63	—	560 017,87	2 218 002,80	—			
74	560 018,83	2 218 001,73	—	560 024,41	2 218 002,90	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1360101:107 :									
1.		—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1360101:107 :									
1.		—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
67:03:1360101:109							:	
Система координат							МСК-67, зона 2	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
78	560 117,67	2 218 003,22	—	560 124,14	2 218 004,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
79	560 116,78	2 218 014,39	—	560 123,25	2 218 016,05	—		
80	560 109,85	2 218 013,84	—	560 116,32	2 218 015,50	—		
81	560 109,73	2 218 015,32	—	560 116,20	2 218 016,98	—		
82	560 104,57	2 218 014,91	—	560 111,04	2 218 016,57	—		
83	560 105,58	2 218 002,26	—	560 112,05	2 218 003,92	—		
84	560 107,52	2 218 002,41	—	560 113,99	2 218 004,07	—		
85	560 107,60	2 218 001,37	—	560 114,07	2 218 003,03	—		
86	560 111,62	2 218 001,69	—	560 118,09	2 218 003,35	—		
87	560 111,68	2 218 000,96	—	560 118,15	2 218 002,62	—		
88	560 114,16	2 218 001,16	—	560 120,63	2 218 002,82	—		
89	560 115,70	2 218 001,28	—	560 122,17	2 218 002,94	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
90	560 115,59	2 218 002,77	—	560 122,06	2 218 004,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
91	560 114,04	2 218 002,65	—	560 120,51	2 218 004,31	—		
92	560 114,02	2 218 002,93	—	560 120,49	2 218 004,59	—		
78	560 117,67	2 218 003,22	—	560 124,14	2 218 004,88	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером								67:03:1360101:109 :
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером								67:03:1360101:109 :
1.	—							

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:700

Условные обозначения:













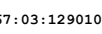



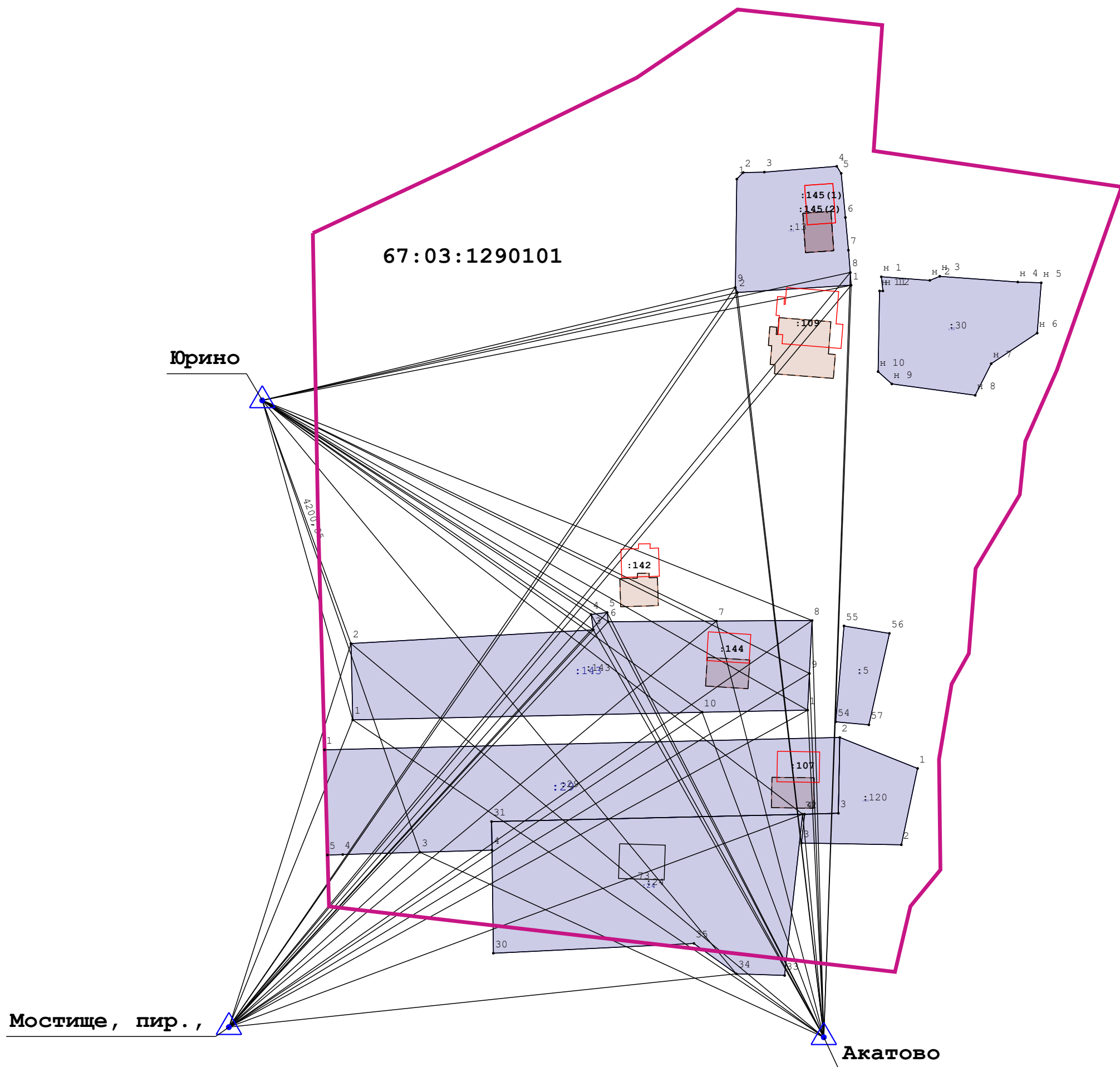




- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | - Пункт государственной геодезической сети |  | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |
|  | - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Кадастровый номер квартала |  | - Кадастровый номер здания |
|  | - Кадастровый номер земельного участка |  | - Граница кадастрового квартала |

Схема геодезических построений



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Кадастровый номер квартала |  <ul style="list-style-type: none"> - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Пункт государственной геодезической сети |
|  <ul style="list-style-type: none"> - Граница кадастрового квартала |  <ul style="list-style-type: none"> - Кадастровый номер земельного участка |